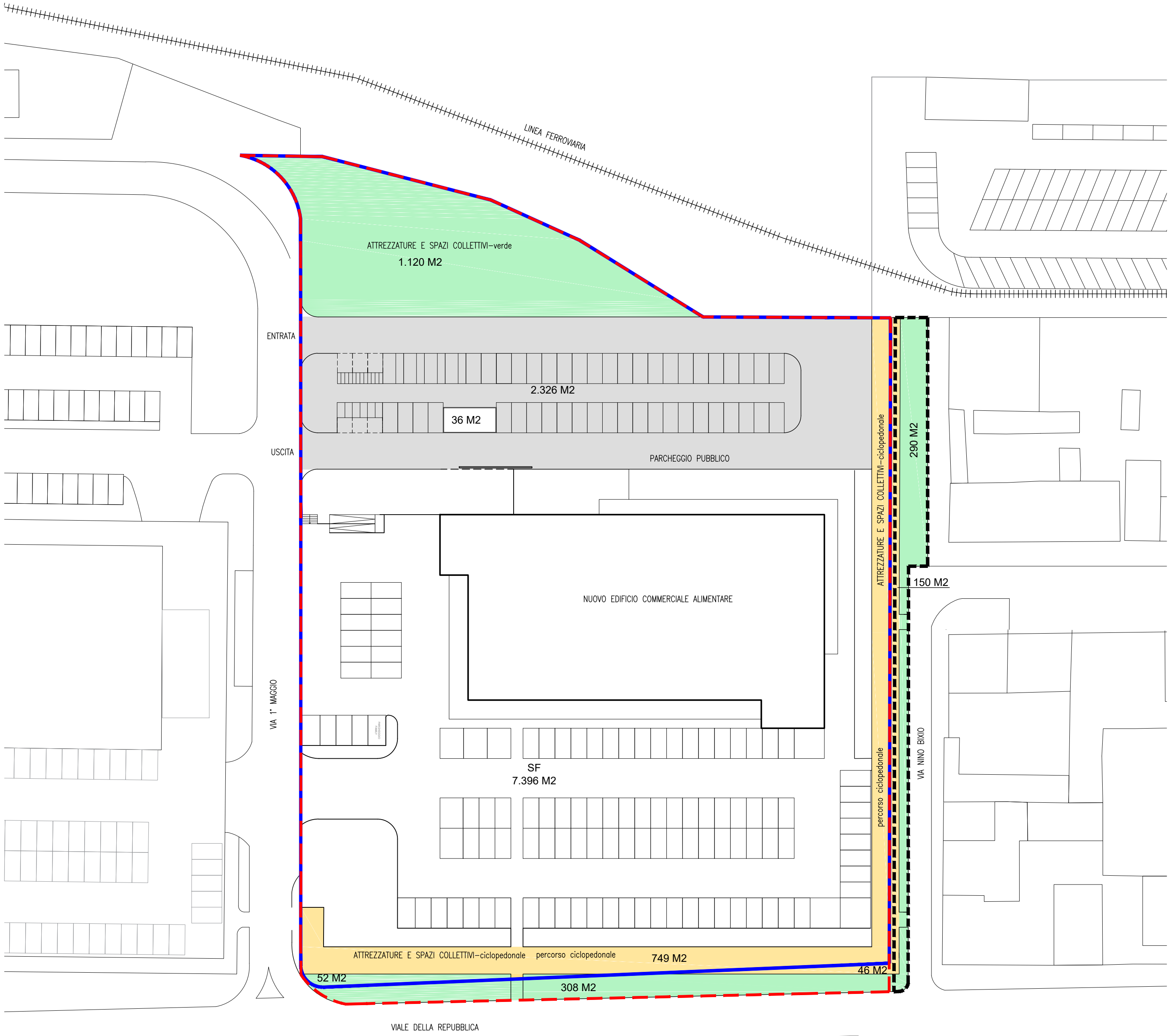
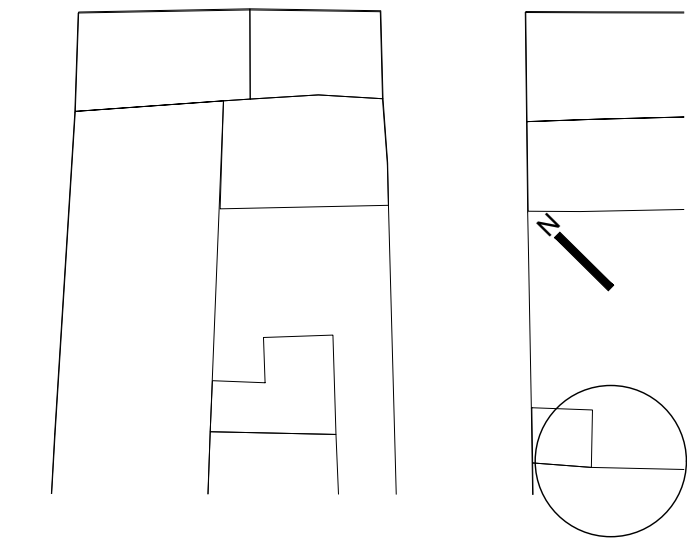


CALCOLO STANDARD	
ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI	1.400 M2
PARCHEGGIO PUBBLICO	1.648 M2
TOTALE SS	3.048 M2
AREE ESCLUSE DA SS	678 M2
ESCLUSA DA SS (FASCIA DI RISPETTO STRADALE)	522 M2
TOTALE AREE DI CESSIONE	4.248 M2
CABINA ELETTRICA	36 M2
ESCLUSA DA SS (DEMANIALE)	353 M2
SUPERFICIE FONDIARIA (SF)	7.396 M2
TOTALE PUA	12.033 M2



AREE INTERNE AL COMPARTO	
PROPRIETA' UNAGRO	
PARCHEGGIO PUBBLICO	2.326 M2
ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI CICLOPEDONALE	749 M2
ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI VERDE AREA A NORD	1.120 M2
ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI VERDE VIALE DELLA REPUBBLICA	52 M2
CABINA ELETTRICA	36 M2
SUPERFICIE FONDIARIA (SF)	7.396 M2
PROPRIETA' DEMANIO	
ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI CICLOPEDONALE	46 M2
ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI VERDE	308 M2
TOTALE PUA	12.033 M2
AREE ESTERNE AL COMPARTO	
PROPRIETA' DEMANIALE/PUBBLICA	
AREE VERDI FUORI COMPARTO	290 M2
CICLOPEDONALE FUORI COMPARTO	150 M2
TOTALE FUORI COMPARTO	440 M2



LIMITE DI PROPRIETA' PRIVATA UNAGRO	
LIMITE PUA/POC	

**UNAGRO S.R.L.**  
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
OPERE DI URBANIZZAZIONE  
VIALE DELLA REPUBBLICA  
MASSA LOMBARDA (RA)

**PUA OU 03**  
SCALA: 1:500 EM: 20201228 AGG: 20221003 NOMEFILE: 2220 20221003 PUA OU.dwg

**PROGETTO**  
AREE DI CESSIONE  
- CALCOLO STANDARD

**RANRAN SRL**  
ARCHITETTURA E INGEGNERIA  
via Ponte Marino 27 IT 48121 Ravenna tel.: +39 0544269100 e-mail: info@ranran.it